

# Der sichere Weg zu Ihrem individuellen Finanzierungskonzept in 5 Schritten



## Schritt 1

### **Situationsanalyse und Bedarfsermittlung**

- Ihre Wohnwünsche und Ihr Finanzierungspotential
- Erfassen Ihrer Daten und Fakten sowie Ziele
- Ermittlung Ihres Budget-Rahmens für die Planung



## Schritt 2

### **Beratungs- und Konzeptvorschläge**

- Wir besprechen verschiedene Tilgungsvarianten
- Ausschöpfen aller öffentlichen Fördergelder
- Sie wählen Ihren Favoriten aus



## Schritt 3

### **Ihr persönliches Finanzierungskonzept**

- Ausschreibung Ihrer Finanzierungsvariante bei Banken, Versicherungen und Bausparkassen
- Kurzübersicht mit Variantenvergleich für Sie
- Gemeinsame Entscheidungsfindung für Ihr Konzept



## Schritt 4

### **Durchführung Ihrer Finanzierung**

- Antragstellung inklusive der Fördergelder-Anträge
- Aufbereitung der Bonitäts- und Objektunterlagen
- Zusage zu Ihrer Finanzierung
- Erfüllung der Auszahlungsvoraussetzungen
- Fahrplan für Ihre Auszahlungen



## Schritt 5

### **Nachbetreuung zur Werthaltigkeit Ihrer Immobilie**

- Ihr Ansprechpartner während der gesamten Auszahlungszeit
- Nachbetreuung zur Werterhaltung der Immobilie
- Konzept zur schnelleren Tilgung